

CỤC THADS TỈNH THÁI BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG HƯNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 132 /TB-CCTHADS

Đông Hưng, ngày 19 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản Lần 5

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 14/2018/DS-PT ngày 19 tháng 7 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Bình;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 45/QĐ - CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 04/QĐ - CCTHADS ngày 28 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình;
Căn cứ Biên bản giao giao bảo quản tài sản ngày 22 tháng 09 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình;
Căn cứ kết quả thẩm định giá số 294/2024/8 ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá DVT Việt Nam;
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 319/TB-ĐGTS ngày 19 tháng 12 năm 2024 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Đơn vị tổ chức đấu giá:

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 06, phố Hai Bà Trưng, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Điện thoại: 02273.743199

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình

3. Tài sản đấu giá gồm:

+ **Các tài sản gồm:** 01 lộc bình bằng sứ cao khoảng 1,2m; 01 bộ bàn ghế góc gỗ gồm: 01 bàn, 04 ghế gỗ dựa, 02 ghế đầu nhỏ; 01 tivi TLC; 01 tủ gỗ kệ tivi; 01 mắt camera; 01 khay trà bằng tre, 01 ấm điện, 01 điều cày, 01 bộ ấm chén (gồm 01 chuyên, 04 chén), 01 dây sạc điện thoại, 01 hộp đựng trà bằng nhôm, 01 cốc sứ, 01 lồng bàn, 01 bình xịt khuẩn; 01 tủ đứng 2 buồng màu vàng nhạt; 01 áo đồng phục mùa đông của học sinh; 12 móc áo nhôm; 01 giường 1m2; 01 chiếu; 01 bàn học sinh bằng nhựa bên trên có giá sách; 01 ghế nhựa; 01 tủ sấy quần áo bằng vải; 01 tủ lạnh loại nhỏ; 01 gương treo tường; 01 khung gỗ không có ảnh; 01 bàn nhựa màu đỏ; 12 ghế nhựa màu nâu; 02 ghế nhựa màu sữa; 02 quạt cây cánh màu cam lồng sắt, chân đế hình tròn; 01 bàn sắt kích thước khoảng 01x1,8m mặt bàn màu trắng; 01 giá màu trắng; 01 tủ đứng khung sắt



không có cánh cửa kích thước khoảng 01x1,2m; 01 ri đô vải viền vàng; 01 ghế nhựa màu đỏ; 01 sạp gỗ (phần gỗ); 01 mặt bàn gỗ + 01 chân gỗ cao khoảng 50 cm; 01 đệm mút dày khoảng 5cm vỏ màu đỏ; 01 téc nước nhựa đứng màu xanh nhãn hiệu Sơn Hà loại 1.000 lít; 01 bình nước nóng nhãn hiệu Kangguru 15 lít; 01 gương kính + giá kính + chậu rửa mặt màu trắng + chân đứng; 01 bộ bồn cầu vệ sinh nhãn hiệu Viglacera (gồm 01bệt +01 téc nước + 01 vòi xịt); 03 tấm kính kích thước khoảng 30x60 cm;

+ **Các loại tài sản đựng trong bao:** 01 giá để đồ bằng inox, 02 ghế nhựa thấp, 01 cốc nhựa, 03 bát con để ăn, 02 cốc thủy tinh, 01 kéo, 01 chảo chiên, 11 chai lọ nhựa các loại, 01 túi nước giặt xả Max Kleen, 02 quần bò (01 xanh, 01 đen), 01 quần sóc vải, 01 chân váy một thân màu đen; 01 máy ảnh cũ, 02 móc treo kẹp quần áo bằng nhựa, 11 móc nhôm (8 to, 3 nhỏ), 01 lược chải tóc, 01 gương nhỏ cầm tay, 26 ốp điện thoại nhựa, 01 lọ nước hoa, 01 đầu sạc iphone, 01 tai nghe có dây, 01 bút xoá; 13 móc nhôm, 02 đôi giày thể thao, 02 đôi sandal, 01 đôi giày bệt, 01 đôi dép, 01 đôi guốc, 01 mũ bảo hiểm, 02 cốc nhựa, 07 áo phông ngắn tay, 01 quần dài đen, 01 chân váy, 01 váy ngắn, 01 khăn vải, 02 áo thu đông, 01 đôi tất; 01 gối ôm và 02 gối đầu; 02 mũ bảo hiểm, 01 chảo inox, 01 bát sứ, 02 đĩa inox, 01 hòn đá mài, 01 ghế nhựa, 01 con dao, 01 cái muôi, 01 tô vít, 50cm ống inox; 01 phích cũ, một ổ cắm điện dây dài 5m có nhãn hiệu Ominsu; 01 can nhựa 5lít màu vàng, 01 thớt nhựa đường kính 32cm, 03 lọ nhựa, 02 giỏ nhựa, 01 túi muối ăn, 02 ổ điện có dây, 03 vung xoong nhôm, 01 xoong nhỏ Sunhouse, 01 khoá Việt Tiệp, 01 lon nước tăng lực, 01 quần dài đen; 01 mắt camera, 01 hộp bọc thực phẩm, 01 bếp gas mini, 01 dụng cụ nạo vỏ trái cây, 01 bộ thu phát sóng tín hiệu mạng không dây, 03 ổ cắm điện, 01 đoạn dây điện dài khoảng 8-10m; 01 chặn bông không vỏ; 02 ruột gối ôm; 01 gối ôm không có vỏ, 01 chặn bông không vỏ; 01 đoạn dây nước ống nhựa mềm phi 21dài khoảng 5m, 01 giá nhựa màu xanh, 01 giá inox để treo quần áo trong nhà tắm, 01 bộ vòi hoa sen; 02 hộp nhựa đựng dũa, 02 hộp nhựa đựng giấy, 03 gói phụ gia thực phẩm hiệu Polyphos, 01 attomas, 01 màn tuyn cũ, 01 quần bò dài, 01 quần sóc bò, 03 áo phông trắng ngắn tay, 01 áo phông màu ghi ngắn tay đã cũ, bản; 10 bó hương nhãn hiệu Thu Hiền, 01 hộp hương vòng, 01 hộp bánh ngọt hiệu Custas, 01 điện thoại di động Samsung màu đen đã cũ, mặt sau không có nắp, pin rơi ra ngoài; một đoạn dây điện khoảng 5m;

Tài sản trong hộp catton: 01 liềm cắt lúa, 01 kéo cán nhựa, 01 vỏ bình đựng rượu bằng sành, 01 quần bò, 01 váy đen, 01 quần thô màu trắng, 01 chân váy, 02 áo phông ngắn tay, 01 váy hở vai, 02 quần đùi, 01 tập sách báo cũ, 01 túi đinh và khoảng 01 kg vải vụn;

Giá khởi điểm để đưa ra bán đấu giá tài sản là: **55.845.500 đ** (Năm mươi lăm triệu tám trăm bốn mươi lăm nghìn năm trăm đồng).

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế GTGT, các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu thuế GTGT, các loại thuế, phí, lệ phí theo quy định của pháp luật và có trách nhiệm làm các thủ tục chuyển nhượng tài sản theo quy định của pháp luật.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

Bên có tài sản cho những người đăng ký tham gia đấu giá xem tài sản vào các ngày 27/12/2024 và ngày 30/12/2024. Người đăng ký tham gia đấu giá không

xem hoặc tự xem tài sản thì phải chịu trách nhiệm về chất lượng, tình trạng tài sản khi trúng đấu giá.

- Buổi sáng: Vào hồi 09 giờ đến 11 giờ.

- Buổi chiều: Vào hồi 15 giờ đến 16 giờ 30 phút.

Địa chỉ: Cụm công nghiệp Đông La, xã Đông La, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

+ Thời gian bán hồ sơ: Từ ngày 20/12/2024 đến ngày 30/12/2024 (Trong giờ hành chính, trừ Thứ 7, Chủ nhật, ngày lễ)

+ Địa điểm bán hồ sơ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 06, phố Hai Bà Trưng, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Điện thoại: 02273. 743199

6. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Giá khởi điểm để đưa ra bán đấu giá tài sản lần 5 là: **36.640.233 đồng** (Ba mươi sáu triệu sáu trăm bốn mươi nghìn hai trăm ba mươi ba đồng)

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế GTGT, các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu thuế GTGT, các loại thuế, phí, lệ phí theo quy định của pháp luật và có trách nhiệm làm các thủ tục chuyển nhượng tài sản theo quy định của pháp luật.

7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

+ **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 100.000đ/hồ sơ (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng)

+ **Tiền đặt trước:** 7.200.000 đồng (Bảy triệu hai trăm nghìn đồng)

+ **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 30/12/2024 đến 11 giờ 30 phút ngày 02/01/2025 (trong giờ hành chính)

+ Địa điểm nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản số 102000016777 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc dân Việt Nam – Chi nhánh Thái Bình.

+ Người đăng ký tham gia đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá, buổi công bố giá không được nhận lại tiền đặt trước, trừ trường hợp bất khả kháng.

- Khách hàng nộp tiền đặt trước khác hệ thống ngân hàng phải ghi đúng, đủ tên tài khoản như sau: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình.

Nội dung: Họ và tên nộp tiền đặt trước tài sản số 105/2024/HĐ-ĐG tài sản (T.H.A)

- Người đăng ký tham gia đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá, buổi công bố giá không được nhận lại tiền đặt trước, trừ trường hợp bất khả kháng.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:



Từ ngày 20/12/2024 đến ngày 30/12/2024 (Trong giờ hành chính, trừ Thứ 7, Chủ nhật, ngày lễ)

Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 6, phố Hai Bà Trưng, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Điện thoại: Điện thoại: 02273. 743199

+ Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình và không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và quy định của pháp luật có liên quan.

+ Cách thức tham gia đấu giá: Nộp hồ sơ hợp lệ tại Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản:

+ **Thời gian:** Vào hồi 10 giờ 30 phút ngày 03/01/2025

+ **Địa điểm:** Tại Trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 6, phố Hai Bà Trưng, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

+ **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói

+ **Phương thức đấu giá:** Đấu giá theo phương thức trả giá lên

+ **Bước giá:** 1.000.000đ (Một triệu đồng)

* **Giá trúng đấu giá:** Là giá trả cao nhất của tài sản được ghi trong biên bản đấu giá theo quy định của pháp luật.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại:

Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 6, phố Hai Bà Trưng, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Điện thoại: Điện thoại: 02273. 743199

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người có tài sản có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc bảo quản tài sản.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đông Hưng;
- UBND xã Đông La;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thái Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Nga